

Pro další informace kontaktujte:
Josef Holík
josef.holik@prkonektor.cz
+420 774 973 806



Unikátní bydlení v atraktivní části Prahy 5 - Stodůlky. Společnost UBM získala nový rezidenční projekt

Praha, 16. leden 2020

Společnost UBM Development Czechia koupila další rezidenční projekt, který vznikne v atraktivní části Prahy 5 v blízkosti metra Stodůlky pod názvem Arcus City. UBM zde postaví celkem 284 bytů a 26 rodinných domů. V rámci první etapy, která bude zahájena již v první polovině tohoto roku, vznikne 108 rezidenčních jednotek. Jedná se o výjimečný projekt, který nabízí dostupné a kvalitní bydlení v blízkosti přírody, a přitom na dosah centra města.

V pražských Stodůlkách postaví UBM vysoce žádané bytové jednotky s dispozicemi 2+kk, zvláště vhodné pro mladé lidi, kteří uvažují o koupi bytu. Arcus City jim nabízí dostupné bydlení, aniž by museli snižovat své standardy případně se stěhovat mimo město. Projekt přitom spojuje výhody života v Praze i mimo ni. Další neméně podstatnou součástí nabídky budou rodinné byty 3+kk a 4+kk s terasami, které nabízí nádherný výhled do okolní zeleně.

Oáza klidu, přesto za chvíli v centru velkoměsta

Budoucí rezidenti se mohou těšit na krásnou vyhlídku na blízký skanzen Řepora, zároveň však budou mít dostatek soukromí, které poskytují okolní stromy a travnaté plochy. To jistě ocení každý, kdo bydlí raději blíž přírodě než ruchu velkoměsta. „*Díky unikátní poloze budou lidé bydlet s perfektní dopravní dostupností do centra Prahy, a přitom obklopeni zelení. Budou proto moci žít naprosto v klidu a mimo městský hluk a shon, aniž by se museli vzdávat pohodlí, které město nabízí,*“ popisuje unikátní přednosti projektu Arcus City Jan Zemánek, ředitel společnosti UBM Development.

V pěší vzdálenosti budou mít lidé dostupné všechny důležité služby – od samozřejmostí jako jsou supermarket či lékárna až po poštu, školu a školku. Přímo uprostřed nové rezidenční čtvrti navíc vznikne autobusová zastávka, která zkrátí desetiminutovou docházkovou vzdálenost na stanici metra B Stodůlky na pouhé 2 minuty a díky tomu nabídne ideální spojení pro ty, kdo pracují ve městě. Projekt je kromě toho zajímavý i tím, že je snadno dostupný autem.

První byty půjdou k předprodeji ještě před polovinou roku

Projekt Arcus City koupila UBM s plánem nabídnout na Praze 5 kvalitní bydlení středního standardu, kterého je v Praze dlouhodobě nedostatek. Projekt bude mít celkem 3 fáze, v jejichž rámci vznikne dohromady 284 bytů a 26 rodinných domů. První fázi bude tvořit 108 bytových jednotek, které půjdou do předprodeje během první poloviny roku 2020. Kromě menších bytů půjde i o větší jednotky o dispozicích 3+kk a 4+kk, vhodné i pro rodiny s dětmi.

„*Arcus City je prvním z rezidenčních projektů, které máme pro nadcházející období připravené,*“ komentuje Zemánek plány společnosti UBM, která se bytové výstavbě věnuje dlouhodobě a stojí například za projekty Neugraf a Anděl City na pražském Smíchově či za Apartmány Medvědin. „*V minulém roce jsme uvedli do*

Projekt Arcus City

- Rezidenční projekt v srdci Stodůlek
- UBM postaví dohromady 284 bytů a 26 rodinných domů
- V rámci první fáze vznikne celkem 108 bytových jednotek
- Zejména byty 2+kk a větší rodinné byty 3+kk a 4+kk
- Přímo v nové rezidenční čtvrti je plánovaná autobusová zastávka, která umožní dopravu k metru v rámci 2 minut
- Dobrá dostupnost autem
- Široké spektrum služeb v nejbližším okolí

Bankovní spojení:
IBAN:
CZ44550000000501001
4695
BIC: RZBCCZPP

UBM Development Czechia s.r.o.
Václavské nám. 11
110 00 Praha 1
Česká republika

života projekt přestavby Cukrovarnického paláce či kancelářskou budovu Astrid Offices. Letos přispějeme zejména do bytového segmentu. Vzhledem k počtu plánovaných bytů nejen v projektu Arcus City, ale také v Astrid Garden, se vracíme mezi významné rezidenční developery,” uzavírá Zemánek.

O UBM Development Czechia

UBM Development Czechia, s. r. o., je součástí mezinárodní skupiny UBM Development, která je na českém trhu aktivní již od roku 1993. Společnost projektuje a realizuje hotelové, kancelářské a rezidenční projekty v Praze a blízkém okolí. UBM Development je dále aktivní v Německu, Rakousku a Polsku. Po 145 letech zkušeností se soustředí především na svoji hlavní kompetenci – development nemovitostí. Kromě běžné nové výstavby zahrnují aktivity i rozvoj městských částí a velkých územních celků, stejně jako i jejich revitalizaci. Od roku 2016 jsou akcie společnosti UBM zapsány v segmentu Prime Market Vídeňské burzy, čímž je zajištěna maximální transparentnost.