

Unser Anforderungsprofil

UBM Development ist einer der führenden Entwickler von Holzbau-Projekten in Europa. Der strategische Fokus liegt auf Green Building und Smart Office in Großstädten wie Wien, München, Frankfurt oder Prag. Das Platin-Rating von EcoVadis sowie der Prime-Status von ISS ESG bestätigen die konsequente Ausrichtung auf Nachhaltigkeit. Mit 150 Jahren Erfahrung bietet UBM von der Planung bis zur Vermarktung alle Development-Leistungen aus einer Hand an. Die Aktien sind im Prime Market der Wiener Börse gelistet, dem Segment mit den höchsten Transparenzanforderungen.

Hierfür sind folgende Kriterien für einen erfolgreichen Projektankauf von Bedeutung:

Baugrundstücke	Grundstücke mit und ohne Planungsrecht Konversion/Revitalisierung von Bestandsprojekten Entwicklung von Bebauungsplänen für die Umnutzung von Stadtteilen
Nutzungsarten	Büro Wohnen Mixed-Use
Städte	Berlin, München, Stuttgart, Frankfurt, Köln, Düsseldorf, Hamburg zentrale Lagen und Entwicklungsgebiete, nutzungsspezifisch für das Projekt passende Standorte
Fläche	ab ca. 7.500 m ² BGF
Joint Ventures	Beteiligung über verschiedene Vehikel und Strategien möglich

Hinweis: Dieses Anforderungsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar. Wir bitten bei Grundstücks- und Projektangeboten um Nachweis der Beauftragung durch den Eigentümer und um prüffähige Angaben zur Verortung des Grundstücks.