

**EANS-Adhoc: UBM Realitätenentwicklung Aktiengesellschaft / UBM  
Realitätenentwicklung Aktiengesellschaft schließt das Angebot zum Rückkauf der  
Anleihe 2005-2012 ab**

Ad-hoc-Mitteilung übermittelt durch euro adhoc mit dem Ziel einer europaweiten Verbreitung. Für den Inhalt ist der Emittent verantwortlich.

Abschluss des Rückkaufangebots der Anleihe 2005-2012 - Bekanntgabe des Ergebnisses

Die UBM Realitätenentwicklung Aktiengesellschaft gibt bekannt, dass sie ihr Rückkaufangebot, in dessen Rahmen Anleihegläubiger der im Jahr 2005 von der UBM Realitätenentwicklung Aktiengesellschaft begebenen 3,875% Anleihe (ISIN AT0000492715), die Anfang Dezember 2011 noch im Gesamtnennbetrag von EUR 71,3 Mio ausstand, eingeladen wurden, Rückkaufangebote zu einem Preis von 99,86% des Nominale abzugeben, abgeschlossen hat.

Von Anleihegläubigern wurden der Gesellschaft Angebote für den Rückkauf der von ihnen gehaltenen Teilschuldverschreibungen im Nennbetrag von insgesamt EUR 42,9 Mio. unterbreitet. Die Gesellschaft hat den gesamten Nennbetrag der zum Rückkauf angebotenen Teilschuldverschreibungen angenommen. Der Gesamtnennbetrag beträgt somit EUR 42,9 Mio.

Abwicklungstag wird der 21. Dezember 2011 sein.

Wien, 19.12.2011

Der Vorstand

Rückfragehinweis:

Dr. Julia Schmidt  
UBM Realitätenentwicklung AG  
Telefon: +43 (0)50 626 - 3827  
Telefax: +43 (0)50 626 - 1636  
E-mail: julia.schmidt@ubm.at

*Emittent: UBM Realitätenentwicklung Aktiengesellschaft  
Floridsdorfer Hauptstr. 1  
A-1210 Wien  
Telefon: +43 (0)50 626 - 3827  
FAX: +43 (0)50 626 - 1636  
Email: julia.schmidt@ubm.at  
WWW: www.ubm.at  
Branche: Immobilien  
ISIN: AT0000815402, AT0000492715; AT0000A0G231  
Indizes: WBI  
Börsen: Amtlicher Handel: Wien  
Sprache: Deutsch*