



PRESSEINFORMATION

LeopoldQuartier: 253 nachhaltige Wohnungen kurz vor Fertigstellung

Die Gleichfeier im LeopoldQuartier Living lässt die Fertigstellung von 253 hochwertigen Wohnungen in Holz-Hybrid-Bauweise im grünen Herzen Wiens in greifbare Nähe rücken.

Wien, 01.08.2025 – Mit der gestrigen Gleichfeier der Bauteile C und D erreicht das LeopoldQuartier, eines der bedeutendsten Stadtentwicklungsprojekte Wiens, den nächsten wichtigen Meilenstein. Die Rohbauarbeiten für die beiden Bauteile sind somit erfolgreich abgeschlossen und bilden damit die Basis für den nächsten Schritt in Richtung Fertigstellung.

Mit dem LeopoldQuartier entsteht im Herzen Wiens Europas erstes Stadtquartier in Holz-Hybrid-Bauweise. Als modernes, nachhaltiges und lebenswertes Quartier verbindet es Wohnen, Arbeiten und – dank Supermarkt sowie Kindergarten – urbane Lebensqualität auf einzigartige Weise. Mit einem klaren Fokus auf ökologische Verantwortung setzt das Projekt zudem neue Maßstäbe in puncto nachhaltige Stadtentwicklung.

„Eine Wohnung in einem Holz-Hybrid-Haus erwerben, ist wie Eier von freilaufenden Hühnern zu kaufen. Es bedeutet: Wohnen ohne schlechtes Gewissen“, sagt Thomas G. Winkler, CEO UBM Development AG.

Die Fertigstellung des Bauteils C ist für November 2025 und des Bauteils D für März 2026 geplant. Nach der erfolgreichen Realisierung des Gesamtprojekts wird das LeopoldQuartier einen wichtigen Beitrag zur Stadtentwicklung am Donaukanal leisten und neue Standards für klimafreundliches Bauen setzen.

„Die Holz-Hybrid-Bauweise des LeopoldQuartiers reduziert langfristig Emissionen und schont Rohstoffe. Wir sind stolz, an einem so beeindruckenden Projekt beteiligt zu sein“, sagt Karl-Heinz Strauss, CEO Porr AG.

Über das LeopoldQuartier:

Das LeopoldQuartier ist eines der ersten nahezu CO₂-neutralen Stadtquartiere Wiens. Auf einer Gesamtfläche von rund 2,3 ha entstehen unter dem Namen LeopoldQuartier Living 253 hochwertige Wohnungen und unter dem Namen LeopoldQuartier Office moderne Büroflächen. Das vielfältige Angebot für Gastronomie und Nahversorgung – eingebettet in großzügige Grün- und Freiflächen – komplettiert das Stadtquartier. Ziel ist es, einen lebenswerten Raum für die Stadt von morgen zu schaffen.

UBM Development ist einer der führenden Entwickler von Holzbau-Projekten in Europa. Der strategische Fokus liegt auf Green und Smart Building in Metropolregionen wie Wien, München, Frankfurt oder Prag. Das Platin-Rating von EcoVadis sowie der Prime-Status von ISS ESG bestätigen die konsequente Ausrichtung auf Nachhaltigkeit. Mit über 150 Jahren Erfahrung bietet UBM von der Planung bis zur Vermarktung alle Development-Leistungen aus einer Hand an. Die Aktien sind im Prime Market der Wiener Börse gelistet, dem Segment mit den höchsten Transparenzanforderungen.

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Christoph Rainer
Head of Investor Relations
UBM Development AG
Mob.: + 43 664 801873200
E-Mail: christoph.rainer@ubm-development.com

Johannes Stühlinger
Head of Corporate Communications
UBM Development AG
Mob.: + 43 676 6103941
E-Mail: johannes.stuehlinger@ubm-development.com