



Unser Anforderungsprofil

UBM Development entwickelt Immobilien für Europas Metropolen. Der strategische Fokus liegt auf Green Building und Smart Office in Großstädten wie Wien, Berlin, München oder Prag. Mit über 145 Jahren Erfahrung bietet UBM von der Planung bis zur Vermarktung alle Development-Leistungen aus einer Hand an. Die Aktien sind im Prime Market der Wiener Börse gelistet, dem Segment mit den höchsten Transparentanforderungen.

Hierfür sind folgende Kriterien für einen erfolgreichen Projektankauf von Bedeutung:

Baugrundstücke	Grundstücke mit und ohne Planungsrecht Konversion/Revitalisierung von Bestandsprojekten Entwicklung von Bebauungsplänen für die Umnutzung von Stadtteilen
Nutzungsarten	Büro Wohnen Mixed-Use
Städte	Top-7-Städte-Deutschlands: Berlin, München, Stuttgart, Frankfurt, Köln, Düsseldorf, Hamburg zentrale Lagen und Entwicklungsgebiete, nutzungsspezifisch für das Projekt passende Standorte
Fläche	ab ca. 7.500 m ² BGF
Joint Ventures	Beteiligung über verschiedene Vehikel und Strategien möglich

Hinweis: Dieses Anforderungsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar. Wir bitten bei Grundstücks- und Projektangeboten um Nachweis der Beauftragung durch den Eigentümer und um prüffähige Angaben zur Verortung des Grundstücks.